

Kullanıcı : B1-10 BLOK D9  
Techem Kullanıcı No : 057004094 / 270  
Daire : 9

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

## ISI GİDER PAYLAŞIMI 2026

Obje  
BİZİMKENT SİTESİ 195 ADA B2/04

Techem Objeye No  
057004094  
Techem Müşteri No  
00002241

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

Isınma 3.696,56 TL  
Sıcak Su Gideri 142,85 TL  
Hizmet Bedeli 65,93 TL  
Toplam Ödeyeceğiniz Tutar 3.905,35 TL

### Toplam Blok Giderler

<b>Toplam Isı Gideri</b>				<b>185.000,00 TL</b>
Ortak Alan	124.890,22 TL	10.607,000	m2 alan	11,774321 TL/m2 alan
Tüketim	53.524,38 TL	68.179,000		0,785057 TL/
<b>Toplam Sıcak Su Gideri</b>				<b>20.485,40 TL</b>
Sıcak Su Ortak Alan	0,00 TL	10.607,000	m3	0,000000 TL/m2
Sıcak Su Isıtma	6.585,40 TL	143,400	m3	45,923299 TL/m3
Tüketim	13.900,00 TL	143,400	m3	96,931660 TL/m3
<b>Toplam Hizmet Bedeli</b>				<b>4.746,82 TL</b>
Hizmet	4.746,82 TL	72,000	Adet	65,928000 TL/Adet

### Techem Kullanıcı No. Daire-0000027 / 270

İsim B1-10 BLOK D9  
Daire 9

Gider Dağılımı	Birim Bedel	x	Paylaşım Değeri	x	Çarpan	=	Toplam TL	Toplam TL
<b>Isınma Gideri</b>								
Sabit	11,774321	x	176,000 m2 alan	x	=	2.072,28		
Payölçer Tüketim	0,785057	x	2.069,000	x	=	1.624,28	3.696,56	
<b>Sıcak Su Gideri</b>								
Sıcak Su Ortak Alan	0,000000	x	176,000 m2	x	=	0,00		
Sıcak Su Isıtma	45,923299	x	1,000 m3	x	=	45,92		
Sıcak Su Tüketim	96,931660	x	1,000 m3	x	=	96,93	142,85	
<b>Hizmet Gideri</b>								
Hizmet Bedeli	65,928000	x	1,000 adet	x	=	65,93	65,93	
<b>TOPLAM Tutar</b>	3905,345675				=	3.905,35	3.905,35	

Daire-0000027 - 270

B1-10 BLOK D9

Isı Sayacı

Sayaç No Oda Çarpan Zaman Çarpanı Tarih  
40854888 YEMEK ODASI 1,000 2.03.2026

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

Okuma Değeri Yeni Okuma Değeri Eski Kıyas Tüketim  
1.230,000 915,000 315,000

40860492	YEMEK ODASI	1,000	2.03.2026	1.154,000	852,000	302,000
40860495	ÇOCUK ODASI	1,000	2.03.2026	1.065,000	795,000	270,000
41222789	Mutfak	1,000	2.03.2026	695,000	519,000	176,000
41226102	YATAK ODASI	1,000	2.03.2026	1.341,000	1.015,000	326,000
41229250	BANYO	1,000	2.03.2026	461,000	246,000	215,000
41229298	ÇOCUK ODASI	1,000	2.03.2026	1.012,000	750,000	262,000
41229308	BANYO	1,000	2.03.2026	792,000	589,000	203,000
						2.069,000

#### Sıcak Su Sayacı

Sayaç No	Oda	Çarpan	Zaman Çarpanı	Tarih	Okuma Değeri Yeni	Okuma Değeri Eski	Kıyas	Tüketim
40603575	GENEL AMAÇLI ODA	1,000		2.03.2026	501,200	500,200		1,000
								1,000

#### Kullanıcı Notları